

November 2017 nr. 117

### **Generalforsamling**

Årets generalforsamling afholdes onsdag den 17. januar 2018 kl. 18.30 i Kvarterhuset, Jemtelandsgade.

### **Bioaffald**

De nye containere til bioaffald må ikke overfyldes og skal kunne lukkes til enhver tid. Hvis der ikke er mere plads i bioaffaldscontaineren, skal posen smides i containeren til almindeligt affald, ellers risikerer vi at få rotter i gården.

### **Hunde i gården er ikke tilladt**

Bestyrelsen gør opmærksom på, at der ikke må være hunde i gården. Dette gælder også gennemgang dvs. man må ikke tage sin hund ind gennem gården til bagtrappen.

### **Husorden – støj**

Bestyrelsen har modtaget klager over vaskemaskiner og tørretumblere, der kører sent om aftenen og natten. Vi gør opmærksom på, at ifølge husordenen må man ikke anvende støjende *husholdningsmaskiner* mellem kl. 22.00 og 8.00 på hverdage, og mellem kl. 22.00 og kl. 10.00 lørdage og søndage. Dette gælder blandt andet vaskemaskiner og tørretumblere.

Bemærk i øvrigt at *støjende værktøj* (så som boremaskiner) ikke må anvendes mellem kl. 19.00 og 8.00 på hverdage, og mellem kl. 17.00 og kl. 10.00 lørdage og søndage.

### **Elevatorrenovering**

Vi har endelig fået byggetilladelse til udskiftning af de udvendige elevatorer. Der mangler nu kun enkelte byggetekniske afklaringer om brandsikkerheden. Vi forventer at modtage det færdige projekt fra vores rådgiver Balslev til vores godkendelse inden årsskiftet. Derefter bliver der indhentet tilbud på opgaven.

### **Kaffebar på Amagerbrogade**

Kaffebaren i nr. 22 er endelig åbnet efter en lang og hård opstart. Kig forbi den fine forretning og overvej at købe noget ind i mellem, så den bliver en succes. Det samme gælder i øvrigt alle vores erhvervslejemål. Det er absolut i foreningens interesse, at alle butikkerne er økonomisk velfungerende.

### **Bagtrapper**

Tømmeren går i snart i gang med den sidste af bagtrapperne i anden etape af renoveringen. Så er der i alt renoveret 8 bagtrapper dvs. halvdelen.

### **Cykeloprydning**

Der bliver stadig flere cykler i gården, og derfor har vi bedt Thomas om at iværksætte den årlige cykeloprydning. Se efter opslag i opgange og porte.

**Med venlig hilsen**  
**Bestyrelsen**