

A/B Sønderport

Referat fra ekstraordinær generalforsamling 30. maj 2022

År 2022, den 30. maj, kl. 17.30 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Sønderport i Kvarterhuset, Jemtelandsgade 3, 1. sal, 2300 København S.

Formand Sune Maaholm bød velkommen.

1. Valg af dirigent og referent

Som dirigent og referent valgtes Rasmus Juvik, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og at ingen af de tilstedeværende havde indsigelser herimod.

Ud af 109 andele var der 17 andele repræsenteret ved generalforsamlingen, heraf 7 ved fuldmagt.

Ifølge foreningens vedhæfter § 24, stk. 1, skal der dog altid være mindst 1/5 af samtlige mulige stemmer repræsenteret ved en generalforsamling svarende til 22 andele, hvilket således ikke var tilfældet.

Dirigenten anbefalede, at man gennemførte generalforsamlingen med forbehold for, at ingen efterfølgende havde indsigelser herimod - idet det ringe fremmøde nok skulle ses i forhold til selve det forslag, jf. punkt 2 på dagsordenen, der skulle behandles.

Med dette forbehold blev generalforsamlingen gennemført, idet andelshaverne ved udsendelse af referatet vil blive anmodet om at komme med begrundede skriftlige indsigelser, såfremt nogle måtte have noget imod generalforsamlingens gennemførelse.

2. Forslag fra bestyrelsen om at det på generalforsamlingen den 21. februar 2022 vedtagne forslag om ændring af reglerne for den eksterne venteliste tages op til fornyet afstemning.

Forslaget skyldes, at ordlyden af forslaget og brug af ordet "hjemmeboende" ikke var uændret ordlyd i forhold til tidligere, selvom det blev oplyst på generalforsamlingen, og heller ikke var markeret med fed i det fremlagte forslag.

Ændringen er derfor mere vidtgående end oplyst.

Forslaget indebærer, at reglerne for den eksterne venteliste ændres tilbage til som de var før ændringen, og at der derefter kan udarbejdes et nyt revideret forslag til forelæggelse på en kommende generalforsamling.

Sune Maaholm motiverede forslaget der var stillet og oplyste, at det betød, at reglerne for den eksterne venteliste skulle ændres tilbage igen til som de var før generalforsamlingen den 21. februar 2022.

Der var ingen spørgsmål til forslaget, og da ingen ønskede ordet, satte dirigenten forslaget til afstemning og konstaterede, at forslaget var enstemmigt vedtaget uden stemmer imod.

Dirigenten oplyste derfor, at reviderede regler for den eksterne venteliste ville blive uploadet elektronisk, og at der derefter kan udarbejdes et nyt revideret forslag til forelæggelse på en kommende generalforsamling.

Alt dette dog med forbehold for, at der ikke kommer nogen indsigelser imod den gennemførte generalforsamling.

- o O o -

Herefter var der intet yderligere at protokollere, og dirigenten hævede generalforsamlingen kl. 17.50 og takkede for god ro og orden.

Som dirigent:

Rasmus Juvik

I bestyrelsen:

Sune Maaholm (formand)

Martin Ginnerup-Nielsen

Thomas Grum

Morten Stenak

Rune Siglev

Rie Brorson Dahl Nielsen

Jean Elisabeth Hørdum-Axelsen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rasmus Krog Juvik

Dirigent

På vegne af: Wantzin Ejendomsadvokater

Serienummer: PID:9208-2002-2-472985122455

IP: 185.157.xxx.xxx

2022-06-15 11:23:18 UTC

NEM ID 

Jean Elisabeth Hørdum-Axelsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: PID:9208-2002-2-328452179726

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-06-15 12:15:27 UTC

NEM ID 

Sune Maaholm

Bestyrelsesformand

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: PID:9208-2002-2-710930436690

IP: 93.178.xxx.xxx

2022-06-15 13:34:12 UTC

NEM ID 

Thomas Peter Grum

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: d458ef2a-e96c-4627-b9b1-165c08bae8de

IP: 192.38.xxx.xxx

2022-06-15 15:17:09 UTC

Mit  

Rie Brorson Dahl Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: PID:9208-2002-2-058021475894

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-06-15 20:14:13 UTC

NEM ID 

Martin Ginnerup-Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: 054cb301-f16b-457c-b43a-c7001515fa7d

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-06-15 20:43:18 UTC

Mit  

Morten Stenak

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: PID:9208-2002-2-993313407968

IP: 213.237.xxx.xxx

2022-06-16 04:11:04 UTC

NEM ID 

Rune Siglev

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Sønderport

Serienummer: 5fcb8031-dec0-4708-9aed-323d40d07d87

IP: 212.221.xxx.xxx

2022-06-20 11:13:37 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>