

A/B Sønderport, Svinget 3, 2300 København S
Tilstandsrapport

Dato: 15.12.2004
Sags nr: 103080

Forslag til budget F - udarbejdet på bestyrelsesmøde d.14.12.2004.

Bilag 2

	2005	2006	2007	2008	2009	Samlet
Afsnit nr. 1, gade						8.200
- fundamenter	8.200					47.000
- lyskasser	47.000					676.000
- facader			676.000			2.500
- trappetrin	2.500					80.000
- altaner, rækværker	80.000					-
- altandøre						80.000
- hoveddøre	80.000					25.000
- vinduer	7.000		18.000			85.000
- sælbænke			85.000			25.000
- gesims	25.000					38.000
- kalfatningsfuger			38.000			13.000
- ydervægge, kompl.			13.000			-
- elevatore, indiv.						-
Afsnit nr. 2, gård						32.000
- facader	32.000					13.000
- trappetrin	13.000					59.000
- udv. kældertrapper	59.000					2.380.000
- altaner, rækværker	800.000	800.000	780.000			410.000
- udv. døre, bagtrappe		312.000	98.000			-
- vinduer og altandøre						-
- sælbænke						-
- murkroner						-
- kviste						-
- kalfatningsfuger						-
- elevatorer, udv.	326.000		98.000	98.000	98.000	620.000
Afsnit nr. 3 tag + tage						-
- porte/gennemgange		39.000	39.000	39.000	39.000	156.000
- hovedtrappe-1	687.000					687.000
- hovedtrappe-2	1.375.000					1.375.000
- hovedtrappe-3	8.000					8.000
- bagtrappe-1				1.395.000		1.395.000
- bagtrappe-2				618.000		618.000
- bagtrappe-3				35.000		35.000
- brandsikring	45.000	+ 300.000				45.000
- inddækninger, tag						-
- tage, overflader	275.000					275.000
- rygning						-
- skotrender						-
- tagrum	458.000					458.000
Afsnit nr. 4 teknisk						-
- kloak og regnvand	180.000					180.000
- dræn	200.000	200.000	171.000			571.000
- indvendige afløb	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	500.000
- vandinstallationer	180.000	180.000	180.000	178.000		718.000
- boilerum						-
- varmeinstallationer						-
- ventilation		65.000				65.000
- el-installationer	750.000	750.000	750.000	750.000	500.000	3.500.000
Regelmæssig vedligehold						-
- vinduer mod gade			700.000			700.000
Samlet udgifter i alt	5.737.700	2.446.000	3.746.000	3.213.000	737.000	15.879.700

6037700